



# 幸福 | 农业大学职工住房 设计方案解析

/ 设计不仅是满足功能需求，更重要的是可以创造幸福感 /

# 公司介绍

Company introduction

## 「實創設計」 顾家集团旗下家装品牌

**雄厚的上市公司资金背景  
坐拥全行业最优供应链**

實創設計是顾家集团旗下家装品牌。

顾家集团，始创于1982年，致力于成为以“家”为中心的专业领导者。现已拥有顾家家居、德国Rolf Benz、Natuzzi中国、上海澳凡、香港飞杰设计、爽客科技等境内外数十家子公司。

主营业务聚焦家居设计、制造、装修。

顾家集团注资我们家（北京）科技网络有限公司，我们家（北京）科技网络有限公司，收购了“实创”品牌，并与香港知名家居设计大师陈飞杰先生，一起应用最前沿，最新潮的港式设计元素为实创品牌注入了全新理念，正式启用“實創設計”。



## ■ 设计师简介

## Company introduction

我们家家居装饰集团-创邸高端工作室 首席设计师

中国房地产组委会 副主任委员

国家注册室内设计师

**2016 美标第二届“梦想浴室”设计大赛全国6强**

**2014 “饰界杯”全国32强营销竞赛设计师签单亚军**

**2014 “为中国设计发声”精英人物**

**2011-2013 室内设计十大新锐人物**

设计  
主张

设计是发现问题并解决问题的过程

设计的重心是业主的生活方式和空间的定位

罗小娟 / 主任设计师



Tag : 感性的完美主义者 建筑/家居文化旅行体验者

代表  
作品

## / 室内住宅设计 /

- 孔雀城汇景苑『别墅』
- 格拉斯小镇『别墅』
- 远洋傲北『别墅』
- 宋庄瞳里『别墅』

## / 店铺室内设计 /

- 恒大金碧天下『企业会所』
- 五星级日式料理餐厅
- 徽派·书院会所
- 灵性珠宝会所

## / 企业展厅设计 /

- 实创石家庄办公展厅
- 极装吉住办公展厅
- 实创北京马甸一层生活方式展厅



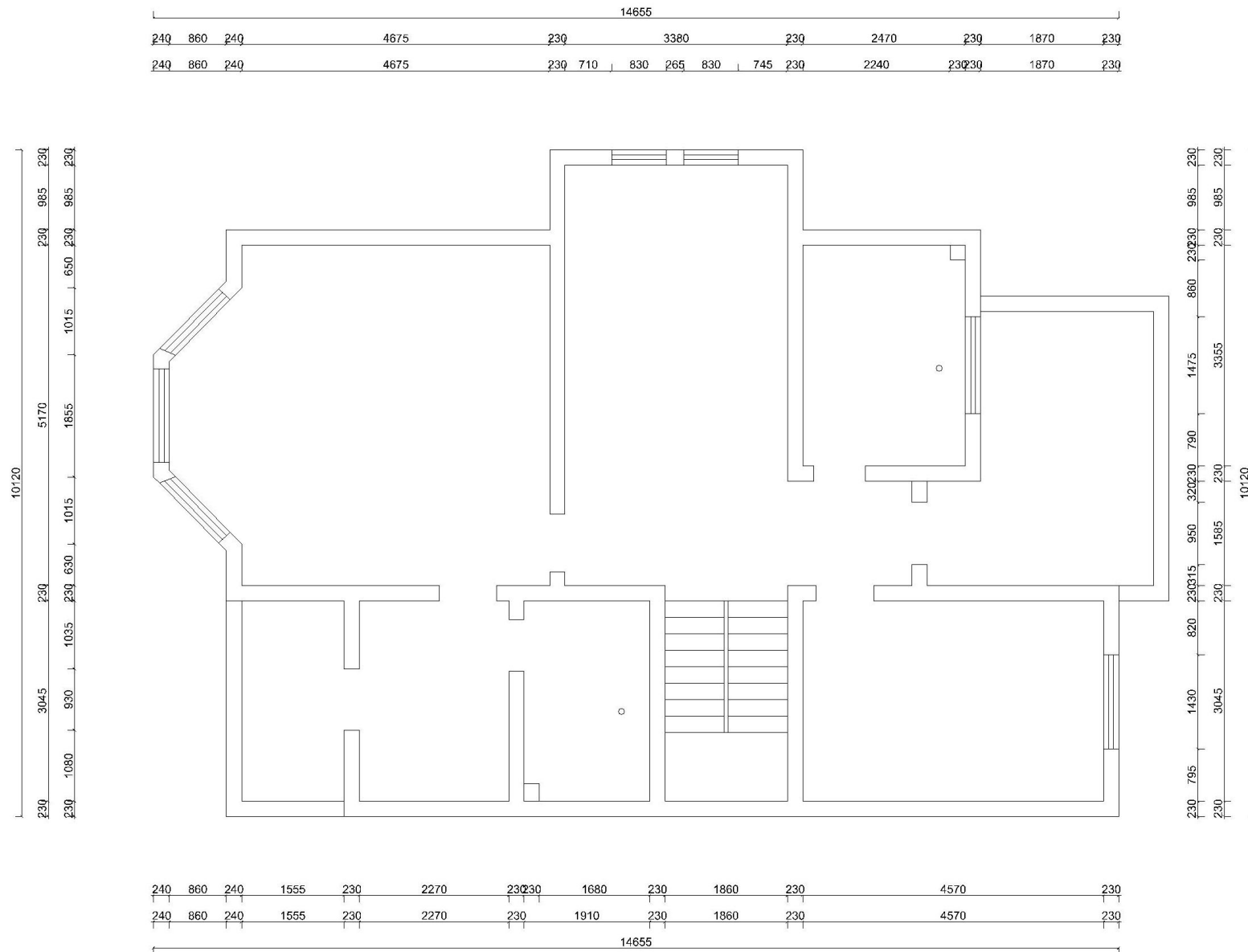
罗小娟 / 主任设计师

Tag : 感性的完美主义者 建筑/家居文化旅行体验者

■ 代表作简析

Representative work

原始  
户型



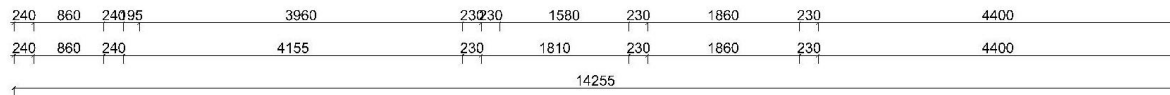
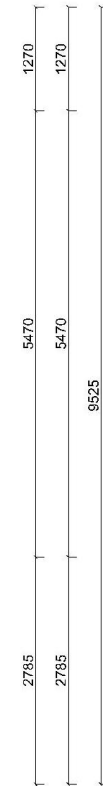
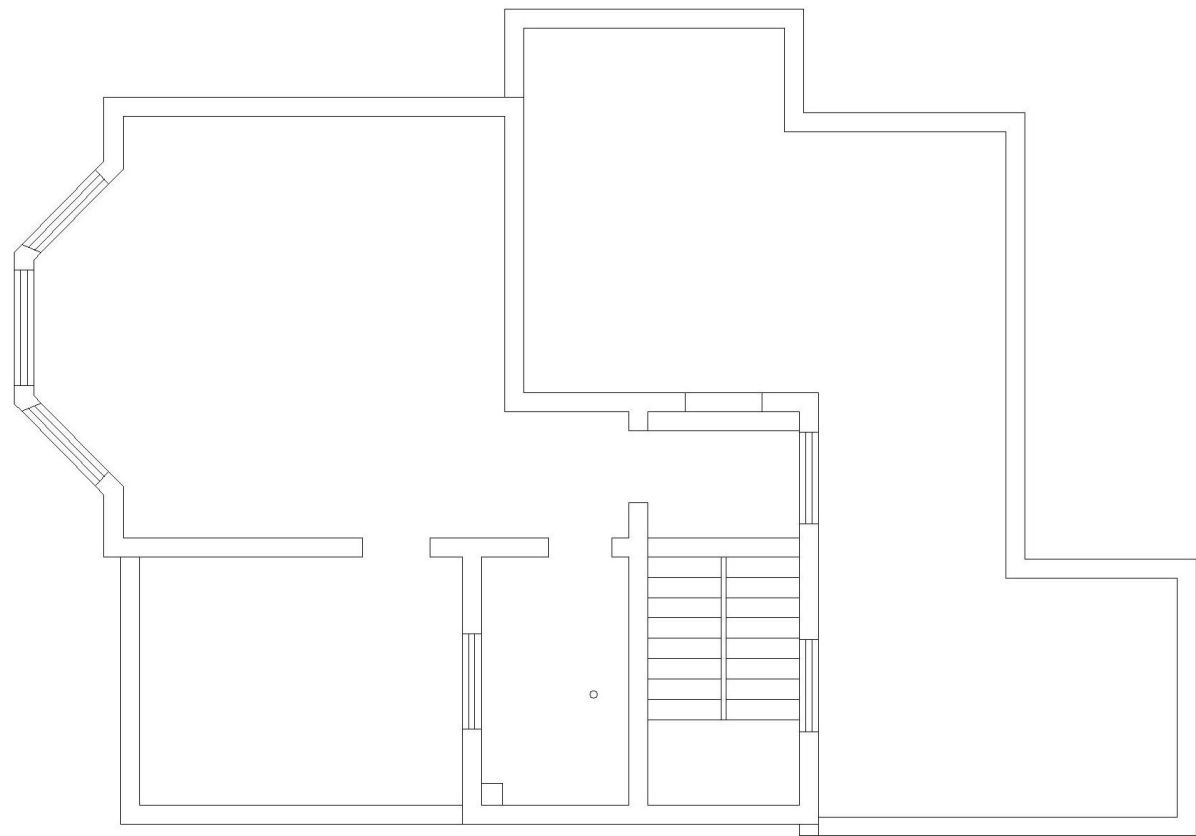
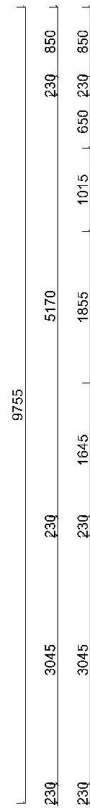
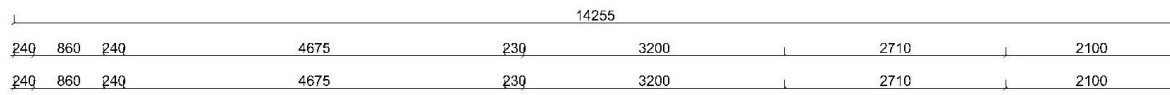
罗小娟 / 主任设计师



# 代表作简析

## Representative work

原始  
户型

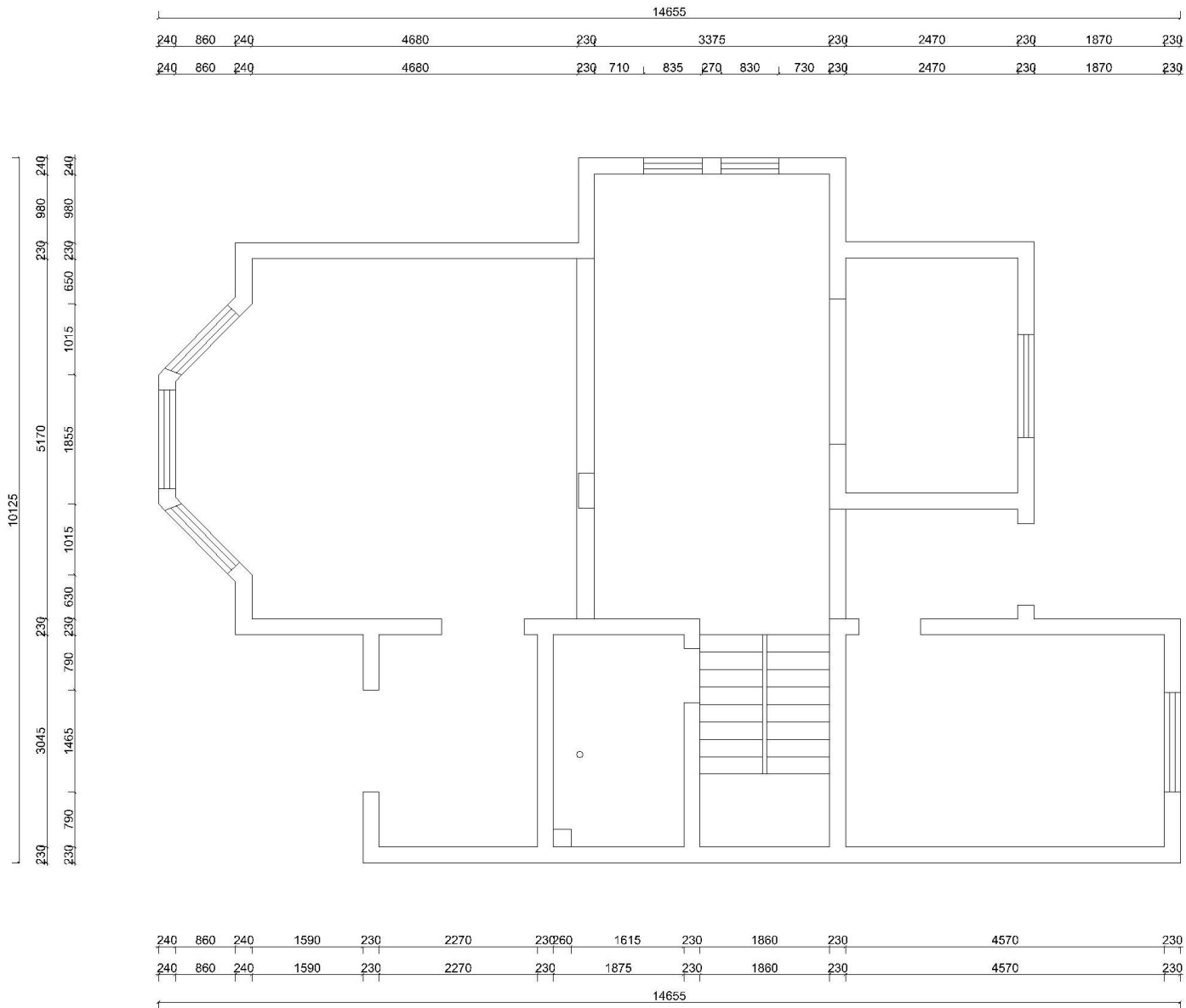


罗小娟 / 主任设计师

# 代表作简析

## Representative work

原始  
户型



罗小娟 / 主任设计师

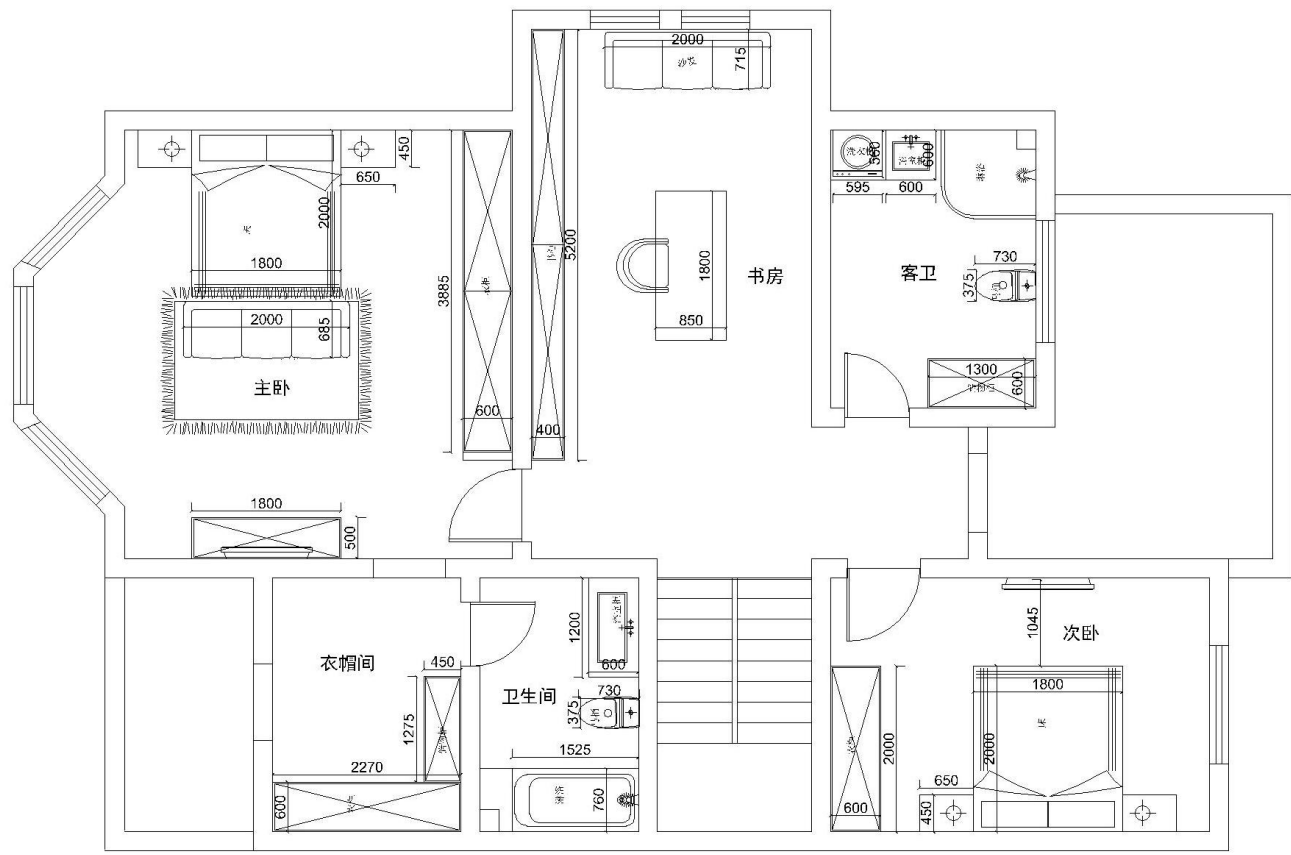
# 设计建议

## Design Suggestions

### 平面布置

24Q	860	24Q		4675		23Q		3380		23Q		2470		23Q		1870	23Q
24Q	860	24Q		4675		23Q	710	830	265	830	745	23Q	2240	23Q	23Q	1870	23Q

230	3045	230	1080	230	1015	230	1855	230	5170	230	1015	230	985	230	985	230
-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	------	-----	-----	-----	-----	-----



230	1430	820	230	320	230	790	1475	860	230	985	230
-----	------	-----	-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	-----

240	860	240	1555	230	2270	230	1680	230	1880	230	4570	230
240	860	240	1555	230	2270	230	1910	230	1880	230	4570	230

14655



罗小娟 / 主任设计师



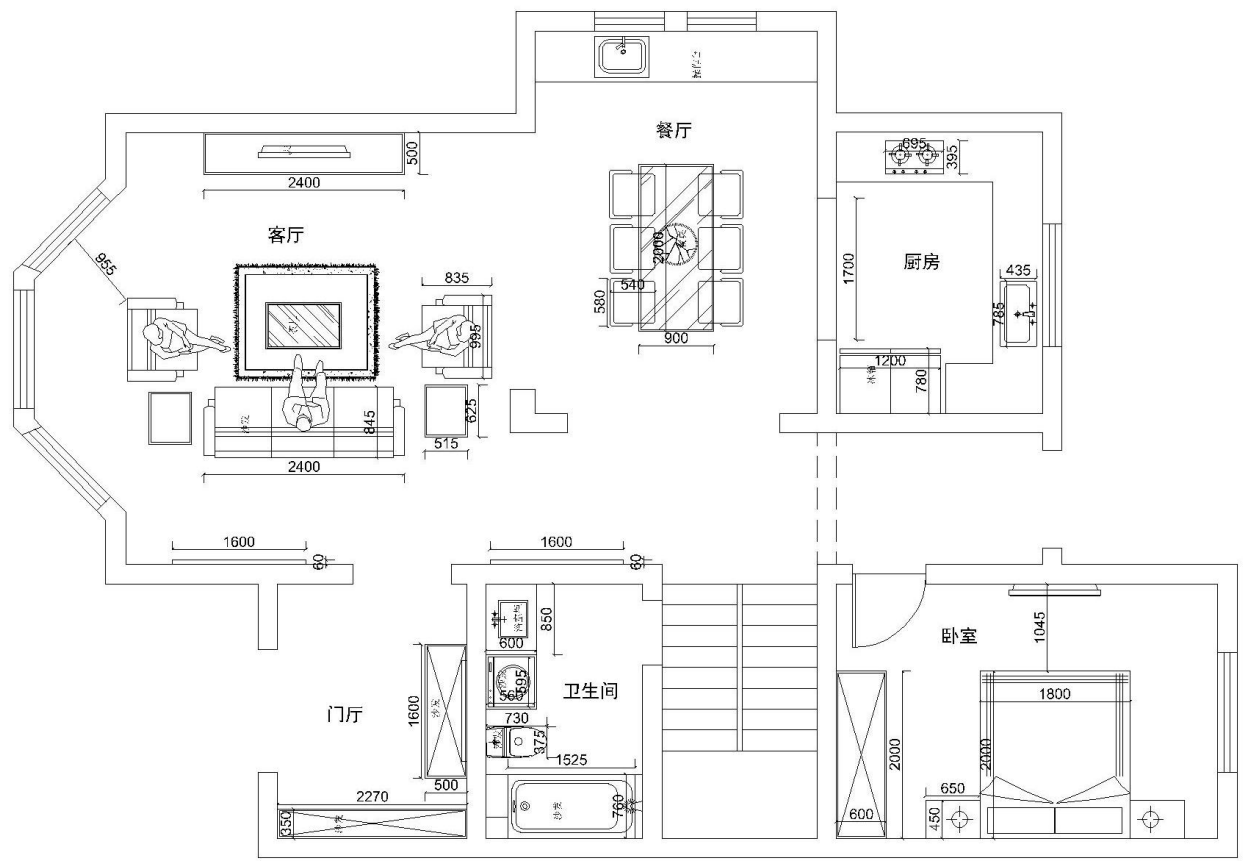
# 设计建议

## Design Suggestions

### 平面布置

240	860	240	4680	230	3375	230	2470	230	1870	230				
240	860	240	4680	230	710	835	270	830	730	230	2470	230	1870	230

230	3045	1465	790	230	630	1015	1855	5170	1015	650	230	980	240
-----	------	------	-----	-----	-----	------	------	------	------	-----	-----	-----	-----



240	860	240	1590	230	2270	230	1615	230	1860	230	4570	230
240	860	240	1590	230	2270	230	1875	230	1860	230	4570	230

230	1430	825	230	1165	1575	3375	1100	230	970	240
-----	------	-----	-----	------	------	------	------	-----	-----	-----

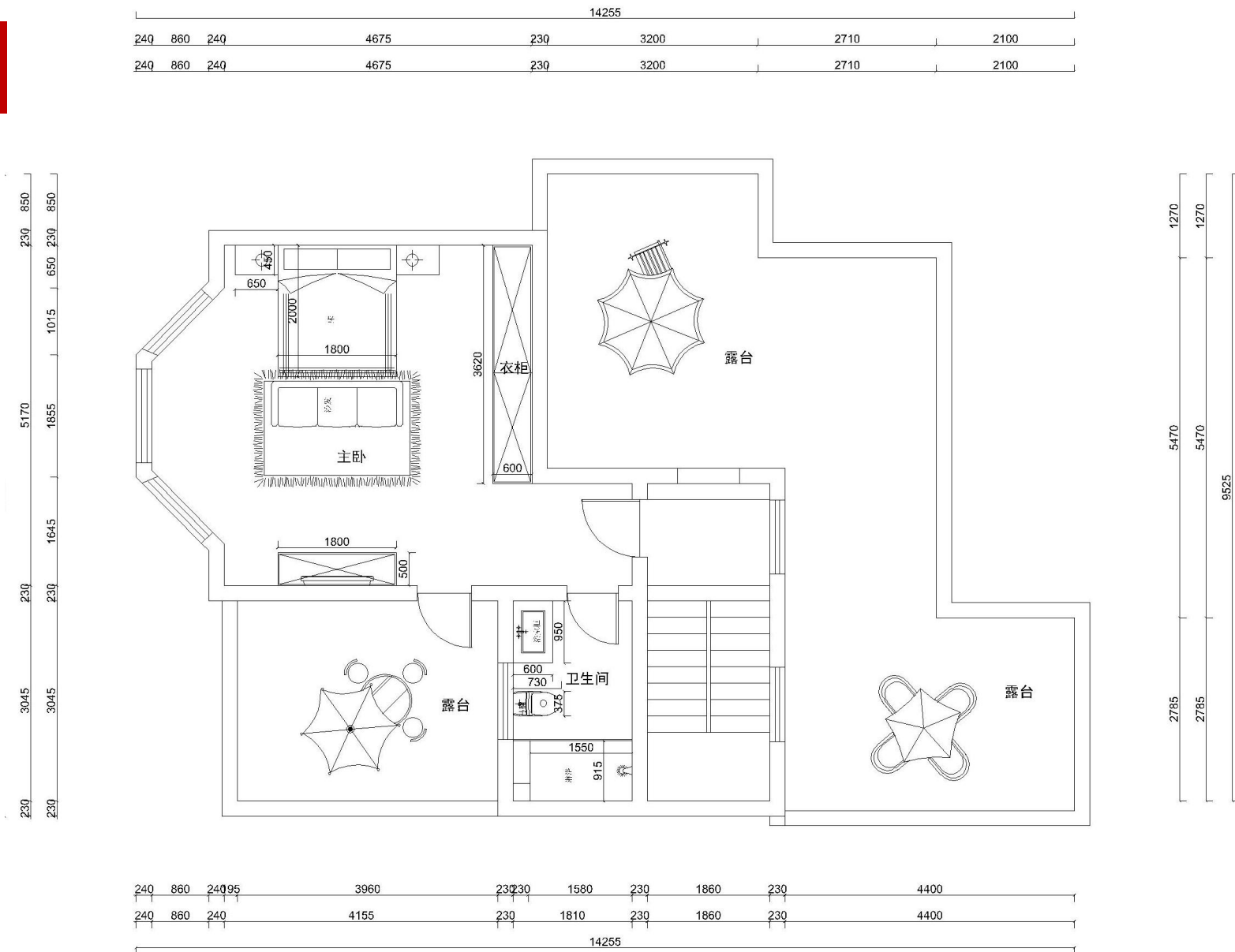


罗小娟 / 主任设计师

# 代表作简析

## Representative work

### 平面布置



罗小娟 / 主任设计师





罗小娟 / 主任设计师



罗小娟 / 主任设计师



罗小娟 / 主任设计师

# 完美家装经典版-精装版

## 卫生间

洁具  
木门及五金  
瓷砖  
吊顶  
浴霸  
开关面板  
水电改造  
防水  
地漏  
过门石

## 厨房

橱柜  
木门及五金  
瓷砖  
吊顶  
灯具  
水槽龙头  
开关面板  
水电改造  
过门石

## 产品品牌如下

瓷砖：东鹏、马可波罗、欧神诺、金意陶、冠珠、依诺、博德等

地板：德国爱格、瑞士卢森、生活家、东洋铭木、书香门第、艺墅家等

橱柜：巴赫曼

木门：巴赫曼

洁具：美国科勒、德国高仪、日本美标、法恩莎、惠达、圣象、恒洁等

墙漆：西班牙TITAN墙漆、德国海摩尔墙漆

吊顶：卡乐威

开关面板：西门子、施耐德

## 卧室

瓷砖  
地板  
墙漆  
灯具  
窗帘  
壁纸  
定制家具  
木门及五金  
电路改造  
开关面板  
窗台石

## 客厅

瓷砖  
地板  
墙漆  
灯具  
窗帘  
壁纸  
定制家具  
电路改造  
开关面板

**合计报价：753041元**

# 「设计没有最好，只有更懂你」

## THANKS

「實創設計」设计研究院大宅设计研发中心 致力于为每一位业主打造属于您的限量版的家.

**| 服务热线：18601307005 孙经理**